Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boulangerie, Pâtisserie dans le Tarn (81)

Annonce **C1344377** mise à jour le **17 février 2026**

Description de l'activité

Tarn (81) : A vendre boulangerie implantée au centre d'une jolie commune du Tarn, qui bénéficie en plus d'un attrait touristique en été.

L'affaire est située sur la place principale entourée de nombreux commerces et disposant de stationnements immédiats.

Sur cette place se tient également un marché dominical réputé.

L'activité est réalisée quasi tout magasin selon la répartition suivante : boulangerie 43 %, viennoiserie 24 %, pâtisserie 18 %, traiteur 12 % et 3% de revente.

L'exploitation est aujourd'hui tenue par un couple.

La boulangerie dispose d'un charmant magasin ouvert sur le fournil en bon état, elle bénéficie également d'un espace couvert extérieur qui permet d'installer quelques tables afin de répondre à une demande du consommateur.

L'équipement comprend un four électrique à soles installé en 2025.

Les locaux sont en bon état et biens entretenus.

Fermeture annuelle de six semaines.

Le loyer représente 5 % du chiffre d'affaires, le bail sera à renouveler fin 2034.

Une opportunité idéale pour une première installation.

Points fort :
Emplacement central avec stationnement facile.

Terrasse extérieure.

Idéal pour un couple.

Informations sur la cession

Type de cession :	titres de la société
Prix de cession :	**121 900 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Tarn, Occitanie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.