Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/placedescommercesfrontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restauration rapide, Traiteur 10 couverts, Brétigny-sur-Orge (91220)

Annonce **C1344373** postée le **16/février/2026**

Description de l'activité

Brétigny-sur-Orge (91220) : A vendre fonds de commerce d'un restaurant de restauration rapide et traiteur situé à Brétigny-sur-Orge, à proximité immédiate du centre-ville, de la gare, de la mairie et d'un parking public.

Cette enseigne de bonne réputation dispose d'une surface commerciale de 42?m2 de plain-pied, avec façade entièrement vitrée, comprenant une cuisine professionnelle avec extraction conforme, un comptoir, un espace restauration de 10 couverts et des sanitaires.

Une dépendance de 14?m2 à usage exclusif complète l'ensemble, idéale pour le stockage.

Situé dans une zone à bon passage.

Bail commercial 3/6/9 en cours.

Loyer mensuel hors charges : 1?041,46?€.

Charges mensuelles : 90?€.

Loyer, charges comprises : 1?131,46?€.

Prix de vente : 88?000?€, honoraires à la charge du vendeur.

Nombre de places en salle : **10**

Surface commerciale : 42 m²

Surface totale : 42 m²

Loyer mensuel : 1 041 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **78 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Brétigny-sur-Orge (91220), Essonne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Brétigny-sur-Orge : **23 142 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.