

Restaurant 15 couverts avec terrasse dans un secteur dynamique de Versailles

Annonce **C1344355** postée le **16/février/2026**

Description de l'activité

Versailles (78000) : A vendre fonds de commerce d'un restaurant idéalement situé dans un secteur dynamique de Versailles.

Cet établissement de près de 60 m2 dispose d'une salle de restauration de 15 couverts mais possibilité d'en rajouter si agencé différemment, d'une terrasse de 20 places, d'une vitrine de 4 mètres et d'une cuisine ouverte de plain pied fonctionnelle avec petite extraction (pas de friture possible).

Matériel/ équipements professionnels en bon état, clientèle d'entreprises et résidentielles.

Ouverture 6/7 jours idéal pour pizzeria, sandwicherie, saladerie, salon de thé ou local pour vente à emporter.

Le loyer est de 1.185 € HC, bail 3,6,9 en cours.

Prix de vente : 119.0000 €, honoraires à la charges du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **15**

Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 59 m²

Surface totale : 60 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 1 185 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **119 000 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Versailles (78000), Yvelines, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Versailles : **88 519 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.