

## Menuiserie métallique/ Serrurerie de 1200 m2 dans l' Ain (01)

Annonce **C1344325** mise à jour le **17 février 2026**

### Description de l'activité

---

Ain (01) : A vendre une entreprise spécialisée en menuiserie métallique et serrurerie, intervenant sur l'acier, l'aluminium, l'inox et la tôle.

Ateliers et bureaux pour une surface de 1 200 m2 sur un terrain de 3 400 m2 situés dans le département de l'Ain.

L'entreprise est rodée et opérationnelle et fonctionne avec 3 à 5 personnes à l'atelier et 1 secrétaire comptable.

Equipements industriels : L'entreprise dispose d'un important parc machines ainsi que de moyens de manutention et de levage permettant de réaliser l'ensemble des opérations de transformation et d'assemblage.

CA 2025 : 546 k€.

EBE retraité de 121 k€.

Loyer annuel de 60 k€ HT.

Vente fonds de commerce ou titres de la société.

Option d'acquisition des bâtiments.

**Surface commerciale** : 1 200 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 200 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 60 000 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2025	546 000 €
------------	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **450 000 €**

Apport personnel nécessaire : **165 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Ain, Rhône-Alpes**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**