

Bar, Restaurant 45 couverts avec terrasse en Isère (38)

Annonce **C1344321** mise à jour le **17 février 2026**

Description de l'activité

Nord Isère (38) : A vendre bar-restaurant charmant, en pierre et poutres apparentes, cheminée foyer ouvert, situé dans un village typique, à proximité de sites touristiques et de superbes lieux de randonnées.

Capacité : 45 couverts en intérieur et 25 couverts en extérieur.

EBE retraité : 64 000 €.

CA : 235 000 €.

Loyer annuel : 9 766 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **45**

Nombre de places en terrasse : **25**

Surface commerciale : 157 m²

Surface totale : 157 m²

Loyer annuel : 9 766 €

Éléments chiffrés :

CA	235 000 €
----	-----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **130 800 €**

Apport personnel nécessaire : **36 000 €**

Localisation

Localisation : **Isère, Auvergne-Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.