

Immeuble de 140 m² sur deux niveaux, Nantes (44000)

Annonce C1344302 postée le 16/février/2026

Description de l'activité

Nantes (44000) : A vendre fonds et murs d'un immeuble de 140 m² sur deux niveaux, comprenant un commerce et une habitation, actuellement exploité en bar/ petite brasserie.

L'établissement dispose d'une Licence IV et offre la possibilité de poursuivre l'activité existante ou d'implanter un autre commerce selon le projet.

Idéal pour un projet combinant activité professionnelle et logement, en plein centre-bourg.

Prix de l'ensemble (fonds et murs) : 187 860 € HAI.

Le commerce possède : **une licence IV**

Surface commerciale : 140 m²

Surface totale : 140 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix : **165 010 € FAI**

Localisation

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Nantes : **291 604 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.