Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images

Place des Commerces

Local d'activité de 200 m2 dans une zone dynamique, Candé (49440)

Annonce **C1344289** postée le **16/février/2026**

Description de l'activité

Candé (49440) : A vendre local d'activité d'environ 200 m2, idéalement situé dans une zone dynamique à Candé.

Localisation stratégique :

Cet emplacement offre une bonne accessibilité, optimisant les opérations logistiques.

Ce bien propose des prestations idéales pour une activité professionnelle :

- Local isolé de plain-pied.

- Bureaux.

- Bloc sanitaire.

- Atelier avec porte sectionnelle.

-Parking devant le bâtiment, facilitant l'accueil des clients et des partenaires.

Prix : 271 000 € FAI.

Honoraires de négociation : 7 % HT du prix net vendeur, à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**271 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Candé (49440), Maine et Loire, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Candé : **2 913 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.