

Restaurant de 852 m2, Le Havre dans un centre commercial (76600)

Annonce **C1344276** postée le **16/février/2026**

Description de l'activité

Le Havre (76600) : A vendre fonds de commerce de 852 m2 bénéficiant d'un emplacement stratégique en angle, dans un centre commercial, face aux accès du parking.

Ce restaurant de type buffet à volonté profite d'une bonne visibilité et d'un flux de clients constant.

Les cuisines et la salle, en bon état, permettent une reprise d'activité immédiate dans un cadre moderne, confortable et entièrement équipé.

- Prix de vente du fonds de commerce : 490 000 € HT FAI.
- Loyer annuel : 17 502 € HT/ HC.
- Charges annuelles : 38 005 €.
- Honoraires d'agence à la charge de l'acquéreur (inclus dans le prix FAI).

Surface commerciale : 852 m²

Surface totale : 852 m²

Loyer mensuel : 1 458 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **490 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Le Havre (76600), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants* à Le Havre : **173 142 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.