

Crêperie, Pizzeria 110 couverts en Haute-Marne (52)

Annonce C1344274 postée le 16/février/2026

Description de l'activité

THE DOOR MAN L'immobilier 100% partagé vous propose à la vente le fonds de commerce d'une pizzeria bien établie dans un emplacement stratégique et très fréquenté. Ce restaurant cosy et chaleureux est l'endroit idéal pour tout entrepreneur souhaitant reprendre une activité rentable et avec une clientèle fidèle. Doté d'une surface de 210m², vous y trouverez une cuisine entièrement équipée ainsi que d'un four à pizza, Deux salles de restauration pouvant accueillir jusqu'à 110 places assises, Un loyer attractif d'un montant de 1500 euros par mois, Une clientèle fidèle et régulière, Le restaurant est situé dans un quartier dynamique avec une forte affluence, parfait pour attirer une clientèle locale ainsi que les touristes. Vous souhaitez vous lancer dans l'univers de la restauration? Nos conseillers sont disponibles du Mardi au Samedi de 9h à 12h et de 14h à 18h. Honoraires charge vendeur. Diagnostic Performance Energie non requis. Conseiller en immobilier : BERTHOT Fanny (EI). RSAC : 909123549. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://georisques.gouv.fr>. Sur ce site seront également consultables une fiche d'information sur les obligations de débroussaillage et une carte des zones soumises à cette obligation. La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de BERTHOT Fanny (EI), mandataire indépendant en immobilier (sans détention de fonds), agent commercial de la SASU THE DOOR MAN France immatriculé au RSAC, titulaire de la carte de démarchage immobilier pour le compte de la société THE DOOR MAN France SASU.

Nombre de places en salle : **110**

Surface commerciale : 210 m²

Loyer mensuel : 1 500 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **87 500 €**

Localisation

Localisation : **Haute-Marne, Champagne-Ardenne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.