

## Bar, Tabac en Vendée (85)

Announce **C1344254** postée le **13/février/2026**

---

### Description de l'activité

À vendre bar tabac Française des jeux situé sur la côte vendéenne, bénéficiant d'un emplacement attractif et d'une clientèle régulière. Commissions tabac : environ. 100 000 €. Fermé 1,5 jour par semaine + 4 semaines de congés annuels. Logement inclus, permettant de limiter les frais fixes. Belle opportunité pour un couple ou une personne seule souhaitant allier rentabilité et qualité de vie en bord de mer. Possibilité d'acquérir les murs, offrant une double capitalisation (fonds + immobilier). Array

#### Éléments chiffrés :

EBE	100 000 €
-----	-----------

Logement de fonction présent : oui

---

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **356 200 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

---

### Localisation

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

---

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**