

## Bar, Crêperie 45 couverts avec terrasse en Vendée (85)

Annonce C1344245 postée le 13/février/2026

### Description de l'activité

---

Cet établissement rare bénéficie d'un emplacement no1 face à l'océan, idéalement situé sur la côte vendéenne. Capacité : 45 places assises en salle + 60 en terrasse ensoleillée. Exploitation : établissement fermé 4mois par an, garantissant une belle qualité de vie et un fort potentiel saisonnier. Chiffre d'affaires : 475 000 € HT. Terrasse spacieuse et conviviale. Vue mer imprenable. Affaire clés en main avec clientèle fidèle et touristique. Outil de travail bien entretenu. Idéal pour un couple de professionnels ou une reconversion réussie. Opportunité rare sur le littoral vendéen ! Array Array Array

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **45**

Nombre de places en terrasse : **60**

### Éléments chiffrés :

CA	475 000 €
EBC	119 000 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **438 400 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**