

Bar, PMU, Tabac en Charente Maritime (17)

Annonce **C1344239** postée le **13/février/2026**

Description de l'activité

Cette affaire est idéalement située en centre-ville, sur un axe très passant bénéficiant d'une excellente visibilité. L'établissement dispose d'une clientèle locale et de passage fidèle. Le chiffre d'affaires commissions total s'élève à 180 000 euros, dont 100 000 euros de commissions tabac. Le chiffre d'affaires bar est de 90 000 euros. L'EBC s'élève à 120 000 euros, attestant de la bonne rentabilité de l'affaire. L'exploitation bénéficie d'un jour et demi de fermeture par semaine, offrant un réel confort de vie. Un logement est attenant au commerce, constituant un atout majeur pour l'exploitant. L'activité est saine, régulière et rentable, avec un potentiel de développement. Cette affaire convient parfaitement pour une première installation ou pour un couple souhaitant allier rentabilité et qualité de vie.

Éléments chiffrés :

EBC 129 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **569 920 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.