

Hôtel bureau d'environ 20 chambres dans le Maine et Loire (49)

Annonce **C1344224** mise à jour le **19 mai 2026**

Description de l'activité

Maine et Loire (49) : A vendre un hôtel bureau de plus de 20 numéros avec entretien régulier et travaux récents bénéficiant d'un bel emplacement facile d'accès et parkings privés.

Le logement attenant avec sa petite cour privative permet un mode d'exploitation séparé de la partie privative.

L'activité est régulière et permet de constater un chiffre d'affaires plus de 280 000 €.

L'apport devra assurément être à hauteur de 200 000 € pour permettre d'appréhender le projet avec sérénité.

Nombre de chambres : **20**

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 2 540 €

Éléments chiffrés :

EBE 106 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **602 800 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **200 000 €**

Localisation

Localisation : **Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.