

## Brasserie, Pizzeria, Restaurant avec terrasse dans les Côtes d'Armor (22)

Annonce **C1344195** postée le **13/février/2026**

### Description de l'activité

---

BLOT COMMERCE a déniché pour vous ce très bel emplacement. Outil de travail en excellent état, terrasse, nombreux stationnements gratuits, cinéma, belle clientèle, petit loyer, qualité de vie. Gros potentiel à développer. EBE d'environ 50 000 €, chiffres en constante progression. Idéal pour implantation d'un concept de pizzeria ou petite brasserie. SUPERBE opportunité pour un couple dynamique.

Le commerce possède : **une terrasse**

#### Éléments chiffrés :

EBE	58 000 €
-----	----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **72 000 €** FAI  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Côtes d'Armor, Bretagne**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**