

## Bar, Restaurant licence IV 80 couverts avec terrasse dans le Morbihan (56)

Annonce C1344190 postée le 13/février/2026

### Description de l'activité

---

À vendre, restaurant - bar situé dans une très belle commune du Morbihan. L'établissement dispose de 80 places assises en intérieur ainsi que d'une magnifique terrasse d'environ 100 places, offrant une vue exceptionnelle sur l'océan. L'ensemble du matériel est en excellent état, incluant une cuisine quasi neuve et un bar entièrement équipé. Un logement de fonction à l'étage complète ce bien, avec vue mer, comprenant 3 chambres et une spacieuse pièce de vie. Le prix comprend les murs commerciaux et d'habitation ainsi que la cession du matériel d'exploitation et de la licence IV. Bien rare sur le marché, idéal pour un professionnel souhaitant s'installer dans un cadre exceptionnel.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **80**

**Logement de fonction présent :** oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **822 000 € FAI** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Morbihan, Bretagne**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**