

## Bar avec terrasse dans une cité balnéaire, en Loire Atlantique (44)

Annonce **C1344188** mise à jour le **19 mai 2026**

### Description de l'activité

---

Loire Atlantique (44) : A vendre le fonds de commerce d'un bar situé en emplacement N°1, en plein cœur d'une cité balnéaire.

Une belle terrasse ensoleillée.

Affaire à développer en Licence IV.

Possibilité de se loger sur place.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Loyer annuel** : 23 940 €

#### Éléments chiffrés :

EBE	6 000 €
-----	---------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **142 480 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.