Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, vin licence IV 120 places en centre ville de Nantes (44000)

Annonce **C1344185** mise à jour le **19 mai 2026**

Description de l'activité

Loire Atlantique - Nantes (44000) : A vendre le fonds de commerce d'un bar à vin idéalement situé en hyper-centre-ville, au sein d'un quartier recherché, dans un environnement dynamique et prisé.

- Licence IV.
- Extraction installée.
- 50 places en salle.
- 70 places en cour intérieure ; un véritable atout en centre-ville.

Loyer très attractif.

Établissement actuellement exploité uniquement du mardi au samedi soir, offrant un fort potentiel de développement (afterwork, ouverture le midi, événements, privatisations, etc).

Affaire saine avec une belle visibilité et un emplacement stratégique.

Le commerce possède : **une licence IV**
Nombre de places en salle : **120**

Loyer mensuel : 1 020 €

Éléments chiffrés :

EBE	43 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **164 400 €** FAI

Localisation

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Nantes : **291 604 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.