

Bar, Brasserie avec terrasse dans les Côtes d'Armor (22)

Annonce **C1344145** postée le **13/février/2026**

Description de l'activité

A vendre bar à vins, tapas et petite brasserie situé au cœur d'une station balnéaire de notoriété sur la cote de Granit rose à proximité directe des plages et du port. Ce lieu convivial et chaleureux, à la décoration soignée est réputé pour sa sélection de vins, ses planches gourmandes et son ambiance détendue qui attire à la fois une clientèle locale et de nombreux touristes privilégiée. Belle surface de travail et terrasse semi couverte ensoleillée. Equipements de qualité et bien entretenu. Cette affaire est idéal pour un couple de professionnels ou une reconversion, affaire saine clés en main. Cadre de vie magnifique, contactez nous pour visiter sans tarder !

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer mensuel : 1 104 €

Éléments chiffrés :

EBE 73 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **164 400 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Côtes d'Armor, Bretagne**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.