

## Esthétique / salon de beauté, Centre d'amincissement en plein centre d'une ville dynamique, dans les Côtes d'Armor (22)

Annonce **C1344133** mise à jour le **14 mai 2026**

### Description de l'activité

---

Côtes d'Armor (22) : Au cœur de l'hyper centre piétonnier d'une ville dynamique, à vendre le fonds de commerce d'un institut de soins esthétiques bénéficiant d'un emplacement premium et d'une clientèle fidèle.

L'établissement développe une activité complète autour de l'épilation, des soins du visage et du corps, du bien-être et de l'amincissement.

Les locaux, fonctionnels et bien agencés, s'organisent sur plusieurs niveaux avec un espace accueil en rez-de-chaussée, plusieurs cabines de soins équipées.

L'institut est exploité avec une salariée en place et est fermé deux jours par semaine.

Affaire clés en main, idéale pour une première installation ou pour compléter une activité existante dans le secteur du bien-être.

**Loyer mensuel** : 10 852 €

#### Éléments chiffrés :

EBE	28 000 €
-----	----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **97 000 €** FAI

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Côtes d'Armor, Bretagne**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**