

## Bar, Brasserie, PMU, Loto 100 couverts avec terrasse sur un emplacement N°1, en Vendée (85)

Annonce **C1344087** mise à jour le **12 mai 2026**

### Description de l'activité

---

Vendée (85) : A vendre un commerce de bar, brasserie, PMU et jeux situé dans un endroit stratégique, proche mer et camping en Vendée, avec un beau logement de fonction.

Le restaurant est uniquement ouvert le midi et une équipe est en place.

Doté une capacité d'accueil de 100 places assises ainsi qu'une très belle terrasse de 25 places parfaitement exposée, son emplacement N°1 facilite l'activité et permet de générer un chiffre d'affaires d'environ 540 000 € HT.

Une affaire permettant d'allier vie professionnelle et vie personnelle.

La possibilité de se porter acquéreur également des murs commerciaux avec habitation est une possibilité pour assurer une véritable capitalisation.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **100**

Nombre de places en terrasse : **25**

#### Éléments chiffrés :

EBE	132 000 €
-----	-----------

Logement de fonction présent : oui

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **274 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.