Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Tabac, presse, jeux dans une zone commerciale en Loire Atlantique (44)

Annonce **C1344046** mise à jour le **28 avril 2026**

Description de l'activité

Loire Atlantique (44) : A vendre une affaire de tabac, presse, jeux situé dans une zone commerciale en Loire-Atlantique.

Dans un parfait état, cette affaire offre plus de 320 k€ de commissions totales donc 195 k€ de commission tabac en 2024. En plus d'une belle rentabilité et d'une possibilité de forte rémunération, cette affaire offre également un vrai confort de vie avec :
- Une fermeture le dimanche.
- 3 semaines de fermeture fin juillet/début août.
- 2 semaines de remplacement en hiver.
- Un appartement de 3 chambres et grande terrasse avec accès indépendant.

Une belle affaire proposant qualité de vie et potentiel à développer possible.

Éléments chiffrés :

EBE	260 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **975 440 €** FAI

Localisation

Localisation : **Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.