

Hôtel bureau d'environ 15 chambres avec parking dans le centre ville,, Nantes (44000)

Annonce **C1344037** mise à jour le **28 avril 2026**

Description de l'activité

Loire Atlantique - Nantes (44000) : A vendre un hôtel bureau situé dans le centre-ville.

L'ensemble est en parfait état et propose 15 chambres, 4 studios et 1 appartement. Trois places de parking.

Clientèle d'affaire et de tourisme.

Le CA HT moyen des 3 dernières années est de 380 k€ pour un EBER moyen de 185 k€.

Un logement pour les exploitants ou directeur d'exploitation ou veilleur.

Une affaire clés en main idéale pour débiter dans l'hôtellerie.

Le commerce possède : **un parking**

Nombre de chambres : **15**

Loyer mensuel : 2 250 €

Éléments chiffrés :

EBE	163 000 €
-----	-----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **602 800 €** FAI

Localisation

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Nantes : **291 604 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.