Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Charcuterie, Traiteur en plein centre d'une zone commerciale, en Loire Atlantique (44)

Annonce **C1344036** mise à jour le **28 avril 2026**

Description de l'activité

Loire Atlantique (44) : A vendre une affaire de charcuterie et traiteur dans une belle commune du 44.

Idéalement placée au cœur d'une zone commerciale regroupant l'ensemble des commerces de proximité, un local parfaitement aménagé et équipé. Le laboratoire est complet et offre une belle surface de travail et de stockage.

Le dernier CA HT 2024 est de 370 k€ pour un EBER de 90 k€.

Le petit plus : Un appartement avec 3 chambres avec une suite parentale, grande terrasse et véranda d'hiver.

Possibilité de changer les activités au bail.

Une affaire clés en main.

Loyer mensuel : 2 412 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2024	370 000 €
EBE en 2024	88 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **127 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.