

## Boucherie en Loire Atlantique (44)

Annonce **C1344036** postée le **13/février/2026**

### Description de l'activité

---

Belle opportunité pour cette affaire de Charcuterie et Traiteur située dans une belle commune du 44. Idéalement placée au cœur d'une zone commerciale regroupant l'ensemble des commerces de proximité, vous profiterez d'un local parfaitement aménagé et équipé. Le laboratoire est complet et offre une belle surface de travail et de stockage. Le dernier st de 370KE pour un EBER de 90KE. Le petit plus: un magnifique appartement avec 3 chambres + une suite parentale, grande terrasse et véranda d'hiver. Si vous le souhaitez, il y a une possibilité de changer les activités au bail!!! Une affaire clés en main, à découvrir.

**Loyer mensuel : 2 412 €**

#### Éléments chiffrés (HT) :

CA	2 000 €
EBE	88 000 €

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **127 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**