Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Restaurant dans une zone touristique,, Nantes (44000)

Annonce **C1344032** mise à jour le **28 avril 2026**

Description de l'activité

Loire Atlantique (44) : Avec un emplacement stratégique très bien situé à 20 min du littoral et de Nantes (44000), à vendre un fonds de commerce de bar - restaurant propose une réelle qualité de vie avec ouverture le midi seulement du lundi au vendredi.

Cuisinier en place depuis 4 ans.

Une grande salle de plus de 100 couverts complétée par une terrasse extérieure d'environ 30 couverts viennent faire de cet outil de travail un lieu très agréable.

CA annuel d'environ 360 000 €.

Un logement, au dessus, est compris dans le loyer.

Gros potentiel de développement et de croissance.

Qualité de vie, rentabilité et croissance sont au rendez-vous.

Loyer annuel : 28 438 €

Éléments chiffrés :

EBE	98 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **328 800 €** FAI

Localisation

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Nantes : **291 604 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.