Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Epicerie, Primeur, Fruits et légumes, Boucherie, Charcuterie, Traiteur, Alimentation dans une zone dynamique, en Loire Atlantique (44)

Annonce **C1344030** mise à jour le **28 avril 2026**

Description de l'activité

Loire Atlantique (44) : Idéalement située au cœur d'un joli bourg dynamique très prisé de la Côte de Jade (44), à vendre un fonds de commerce alimentaire d'une surface de vente d'environ 300 m2, propose une offre épicerie, fruits et légumes, frais et surgelés, ainsi qu'un rayon boucherie-charcuterie-traiteur renommé sur le secteur.

L'établissement fonctionne parfaitement toute l'année avec une clientèle de qualité composée de résidents annuels et saisonniers.

Une gestion très autonome de l'affaire permet une excellente rentabilité et un chiffre d'affaires de plus de 1 M€.

Belle affaire pour un couple avec maîtrise de l'activité boucherie et offrant la possibilité d'un salarié qualifié tout en conservant une rentabilité performante.

Surface commerciale : 300 m²

Surface totale : 300 m²

Loyer annuel : 26 671 €

Éléments chiffrés :

EBE	174 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**427 440 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.