Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restauration rapide 50 couverts avec terrasse, Nantes (44000)

Annonce **C1344026** mise à jour le **28 avril 2026**

Description de l'activité

Loire Atlantique - Nantes (44000) : A vendre le fonds de commerce d'un établissement de petite restauration performant, bénéficiant d'un excellent confort de vie et d'un fort potentiel de développement.

Concept :
- Petite restauration sur place et à emporter, ouverte uniquement du lundi au vendredi midi.
- Fermeture le soir et le week-end.

Capacité d'accueil :
- 50 places assises en intérieur.
- 22 places en terrasse annuelle.
- Local de 160 m2.
- Places de stationnement à proximité, facilitant l'accès clientèle.

Chiffres clés :
- Environ 180 clients / jour.
- Activité régulière et fidélisée.
- CA HT de plus de 460 000 €
- EBE retraité de plus de 90 000 €.

Atouts majeurs :
- Organisation optimisée avec horaires confortables.
- Clientèle fidèle (actifs, habitués).
- Établissement clés en main.
- Rentabilité solide et prouvée.
- Très bonne réputation locale.

Potentiel de développement :
- Ouverture possible le soir et/ou le week-end.
- Élargissement de l'offre ou du ticket moyen.

Idéal pour un couple ou un professionnel souhaitant allier rentabilité et qualité de vie, ou pour un entrepreneur désireux de développer davantage l'activité.

Dossier complet et informations complémentaires sur demande.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **50**
Nombre de places en terrasse : **22**

Surface commerciale : 160 m²

Surface totale : 160 m²

Loyer mensuel : 43 089 €

Éléments chiffrés :

EBE	78 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**306 880 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Nantes : **291 604 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.