Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Restaurant en Loire Atlantique (44)

Annonce **C1344021** mise à jour le **28 avril 2026**

## Description de l'activité

Loire Atlantique (44) : A vendre un fonds de commerce de restaurant bistronomique reconnu, bénéficiant d'une excellente réputation et d'une clientèle fidèle, situé dans un emplacement attractif.

L'établissement propose une cuisine bistronomique soignée, élaborée à partir de produits de qualité, dans un cadre chaleureux et élégant.

Organisation et confort de travail :
- 1 jour de congé hebdomadaire.
- Fermeture annuelle de 6 à 8 semaines.
- Équipe en place et autonome.
- Matériel et agencements en très bon état.

Chiffres clés :
- Rentabilité annuelle d'environ. 100 000 €.
- Activité saine et régulière.
- Gestion optimisée avec potentiel de développement.

Atouts supplémentaires :
- Concept bistronomique porteur.
- Faible concurrence directe.
- Clientèle locale et touristique.
- Possibilité d'évolution (horaires, jours d’ouverture, événements).

Idéal pour un couple ou un chef souhaitant allier qualité de vie et rentabilité.

Dossier complet et informations financières communiquées sur demande.

**Loyer annuel :** 20 984 €

**Éléments chiffrés :**

| | |
|---|---|
| EBE | 93 000 € |

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | **252 080 €** FAI |
| L'affaire conviendrait pour : | un couple ou des associés |
| Profil(s) possible(s) : | professionel(s) |

## Localisation

Localisation : **Loire Atlantique, Pays de la Loire**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**