Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar avec terrasse dans une commune balnéaire dynamique, en Loire Atlantique (44)

Annonce **C1344019** mise à jour le **28 avril 2026**

Description de l'activité

Loire Atlantique (44) : A vendre une affaire de bar sur le littoral 44 en emplacement N°1, dans une commune balnéaire dynamique.

Un établissement de qualité entièrement rénové offrant une centaine de places avec une terrasse bien exposée.

Fermée un jour et demi par semaine hors saison et 7/7 en saison et 8/10 semaine de fermeture annuelle.

Rentabilité de 150 k€ pour un chiffre d'affaires de 350 k€.

L'affaire dispose d'un logement de deux chambres.

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer annuel : 22 297 €

Éléments chiffrés :

CA	350 000 €
EBE	148 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **657 600 €** FAI

Localisation

Localisation : **Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.