Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant licence IV 50 couverts avec terrasse proche de Rennes (35000)

Annonce **C1343993** mise à jour le **17 avril 2026**

Description de l'activité

Ille et Vilaine (35) : A vendre un charmant restaurant situé en périphérie rennaise.

Le commerce est doté d'une capacité de 50 places assises sur plusieurs salles, et d'une quinzaine de places en terrasse exposées sud.

Les salles n'étant pas toutes exploitées, il est possible de développer le C.A.

L'agencement et le matériel sont récents et de qualité.

Pas de travaux à réaliser.

Licence IV.

5 semaines de fermeture pour congés.

Chiffre d'affaires régulier avec un potentiel de développement.

Bonne rentabilité.

Affaire idéale pour un couple.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **50**
Nombre de places en terrasse : **15**

Éléments chiffrés :

EBE	71 000 €

Informations sur la cession

Prix de cession : **177 280 €** FAI
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **à proximité de Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.