

## Restaurant 40 couverts avec terrasse, Saint-Nazaire (44600)

Annonce **C1343964** mise à jour le **16 avril 2026**

### Description de l'activité

---

Loire Atlantique - Saint-Nazaire (44600) : Confort de vie assuré avec un restaurant ouvert uniquement du lundi au vendredi, bénéficiant d'un emplacement stratégique.

Actuellement, l'établissement est tenu par 1 exploitant en cuisine et 1 serveuse.

Capacité d'environ 40 couverts en intérieur et de même capacité en terrasse. Cuisine fonctionnelle et équipée.

Ouverte de 7h à 15h.

Possibilité d'évolution en développant la partie bar en afterwork.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **40**

**Loyer annuel** : 8 604 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **153 440 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Nazaire (44600), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Saint-Nazaire : **68 977 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.