Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 40 couverts avec terrasse, Saint-Nazaire (44600)

Annonce **C1343964** mise à jour le **16 avril 2026**

Description de l'activité

Loire Atlantique - Saint-Nazaire (44600) : Confort de vie assuré avec un restaurant ouvert uniquement du lundi au vendredi, bénéficiant d'un emplacement stratégique.

Actuellement, l'établissement est tenu par 1 exploitant en cuisine et 1 serveuse.

Capacité d'environ 40 couverts en intérieur et de même capacité en terrasse. Cuisine fonctionnelle et équipée.

Ouverte de 7h à 15h.

Possibilité d'évolution en développant la partie bar en afterwork.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **40**
Nombre de places en terrasse : **40**

Loyer annuel : 8 604 €

Éléments chiffrés :

EBE	45 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **153 440 €** FAI

Localisation

Localisation : **Saint-Nazaire (44600), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Saint-Nazaire : **68 977 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.