

## Restaurant 35 couverts avec terrasse proche de Rennes (35000)

Annonce **C1343956** mise à jour le **14 avril 2026**

### Description de l'activité

---

Ille et Vilaine (35) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant aux prestations irréprochables en périphérie rennaise.

Doté d'une capacité de 35 places assises, se trouve également une belle terrasse privée de 35 places exposée plein sud qui permet de travailler toute l'année. L'agencement et le matériel sont récents et de grande qualité.

Une qualité de vie très confortable avec 5 semaines de fermeture pour congés, une fermeture le dimanche et 4 soirées en semaine.

Le chiffre d'affaires de 320 000 € est en progression et permet de dégager une rentabilité non négligeable.

L'exploitation et le cadre de travail permettent d'envisager une reprise qui préservera la qualité de vie.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **35**

Nombre de places en terrasse : **35**

#### Éléments chiffrés :

EBE	82 000 €
-----	----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **306 880 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**