

## Tabac, Presse, Loto en Ille et Vilaine (35)

Annonce **C1343949** mise à jour le **14 avril 2026**

### Description de l'activité

---

Idéalement situé en plein centre-ville d'une commune très dynamique d'Ille et Vilaine (35), à vendre un commerce de tabac, presse, loto, française des jeux.

Le commerce bénéficie d'un flux piéton très important.

Commerce offrant une belle rentabilité ainsi qu'un potentiel de développement avec notamment les produits de diversification et l'évolution qualitative de l'environnement.

La cession s'envisage murs et fonds de commerce et offrira, pour un couple, une réelle opportunité d'investissement avec un emplacement stratégique.

#### Éléments chiffrés :

EBE	107 000 €
-----	-----------

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **515 120 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Ille et Vilaine, Bretagne**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**