Image not found
https://www.place-des-commerces.com/bbi/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 70 couverts dans le centre ville, en Ille et Vilaine (35)

Annonce **C1343947** mise à jour le **14 avril 2026**

Description de l'activité

Ille-et-Vilaine (35) : En plein cœur de ville, à vendre le fonds de commerce d'un restaurant à l'atmosphère chaleureuse et conviviale.

Bien situé et très bien desservi dans un environnement de commerces de restauration, l'établissement de 70 places assises offre une fonctionnalité de travail agréable.

Fermeture de 6 semaines dans l'année.

Le CA est régulier et présente un potentiel de développement non-négligeable.

Le loyer est très compétitif pour un local de plus de 100 m2 dans le secteur.

Affaire idéale pour un couple.

Nombre de places en salle : **70**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer mensuel : 1 494 €

Éléments chiffrés :

EBE	46 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**219 200 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Ille et Vilaine, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.