Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/all/themes/placedescommerces/retif/default/images

Local commercial idéal pour Restaurant avec terrasse dans une zone piétonne, en Ille et Vilaine (35)

Annonce **C1343945** mise à jour le **14 avril 2026**

Description de l'activité

Cession de droit au bail - local commercial stratégiquement localisé dans une zone piétonne en plein cœur d'une ville très dynamique d'Ille et Villaine (35).

Emplacement avec une belle visibilité et un flux très important de clients locaux et touristique.

Idéal pour une activité de restauration rapide qui bénéficiera d'un achalandage naturel certain. Un environnement commercial de restauration.

Possibilité d'envisager une terrasse.

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer mensuel : 2 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**328 800 €** FAI

Localisation

Localisation : **Ille et Vilaine, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.