

## Hôtel restaurant dans une station balnéaire des Côtes d'Armor (22)

Annonce **C1343935** mise à jour le **14 avril 2026**

### Description de l'activité

---

A vendre un hôtel idéalement situé en plein cœur d'une station balnéaire réputée des Côtes-d'Armor (22), en Bretagne.

L'établissement dispose de 14 belles chambres, décorées avec soin, et offre un cadre accueillant et chaleureux.

Le bâtiment présente un fort potentiel d'agrandissement, puisqu'il permet la création de nouvelles chambres afin d'augmenter la capacité d'accueil et la rentabilité.

Les clients peuvent profiter d'un joli patio intérieur, au calme, qui constitue un véritable atout de charme.

L'hôtel est fermé 4 mois dans l'année, ce qui garantit une meilleure qualité de vie pour les exploitants.

Un logement de fonction est également disponible sur place.

La vente concerne à la fois les murs et le fonds de commerce.

Un établissement avec de belles perspectives de développement.

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **876 800 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Bretagne**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**