

## Brasserie, Pizzeria licence IV avec terrasse sur un emplacement N°1, dans la Manche (50)

Annonce **C1343928** mise à jour le **14 avril 2026**

### Description de l'activité

---

Manche (50) : A vendre un fonds de commerce de brasserie - pizzeria - Licence IV situé au cœur de la Baie du Mont-Saint-Michel.

- Emplacement de premier ordre : Une terrasse face à la mer, idéale pour séduire à la fois la clientèle locale et les touristes.

Caractéristiques de l'établissement :

- Ouverture sur 230 jours par an, avec un repos hebdomadaire même en haute saison. - Taille moyenne, parfaite pour une gestion efficace sans sacrifier la qualité du service.
- Clientèle fidèle et diversifiée, assurant une fréquentation régulière tout au long de l'année.

Performance financière :

- Très bonne rentabilité de l'ordre de 170 000 €, offrant de belles perspectives de croissance pour des professionnels du secteur.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

#### Éléments chiffrés :

EBE	180 000 €
-----	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **558 960 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Manche, Basse-Normandie**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**