Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Hôtel restaurant de 7 chambres dans une zone touristique des Côtes d'Armor (22)

Annonce **C1343927** mise à jour le **14 avril 2026**

Description de l'activité

A vendre un hôtel restaurant situé sur le secteur Nord des Côtes d'Armor (22), sur la Côte de granit rose.

Cet établissement comporte 7 chambres, toutes décorées avec goût, et offrant une vue mer.

Côté restaurant, de 60 - 70 places à l'intérieur, matériel haut de gamme en cuisine et en salle.

Fermé 6 semaines à l'année, et 2 jours de fermeture hebdomadaires.

Chiffre d'affaires moyen à l'année de 730 k€.

Très bonne rentabilité avec un EBE de 140 k€.

Possibilité d'avoir un logement de fonction à l'étage.

Affaire idéale pour un couple ou associés.

Nombre de chambres : **7**
Nombre de places en salle : **70**

Éléments chiffrés :

EBE	106 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**460 320 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Nord dans les Côtes d'Armor, Bretagne**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.