Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant en plein centre d'une commune touristique du Finistère (29)

Annonce **C1343923** mise à jour le **14 avril 2026**

Description de l'activité

A vendre le fonds de commerce d'un restaurant idéalement situé en plein centre-ville d'une commune côtière et touristique du Finistère Sud (29).

Un restaurant de charme avec une ambiance chaleureuse et une cuisine ouverte, localisation, potentiel et grand logement.

Emplacement de premier choix :
- En plein cœur d'une ville côtière très prisée, le restaurant bénéficie d'une grande visibilité et d'un flux constant de clients locaux et touristes, notamment en haute saison.

Salle chaleureuse :
- La salle à manger, d'une capacité de 40 places assises, offre un cadre intime et convivial pour les repas, avec une décoration soignée qui attire une clientèle variée.

Terrasse idéalement exposée :
- Une terrasse bien située, offrant une expérience en plein air agréable pour les clients souhaitant savourer leurs repas tout en profitant du climat breton.

Qualité de vie préservée :
- Avec seulement 10 services par semaine, le restaurant offre un bel équilibre entre travail et vie personnelle, permettant aux exploitants de profiter de leur temps libre tout en gérant une affaire prospère.

Performance financière :

- EBE reconstitué : Le restaurant génère un EBE reconstitué de plus de 65 000 €, démontrant ainsi sa rentabilité et son potentiel de croissance.
- Chiffre d'affaires en progression : Le chiffre d'affaires est en constante augmentation, témoignant de la dynamique positive de l'établissement et de la satisfaction de la clientèle.

- Idéal pour un couple d'exploitants : le restaurant constitue une opportunité pour un couple souhaitant s'investir ensemble dans un projet entrepreneurial réussi. La gestion est optimisée pour deux personnes passionnées par la restauration et le service à la clientèle.

- Première affaire idéale : Grâce à sa rentabilité et à sa structure simple, cet établissement est idéal pour une première affaire, offrant un point de départ solide dans l'univers de la restauration.

Éléments chiffrés :

EBE	60 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**155 120 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Sud dans le Finistère, Bretagne**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.