Image not found
https://www.cessionpme.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Tabac, Loto, Epicerie 50 places avec terrasse dans une zone dynamique, proche de Ploërmel (56800)

Annonce **C1343912** mise à jour le **14 avril 2026**

Description de l'activité

A vendre un commerce de bar, tabac, FDJ avec épicerie situé en plein centre-bourg d'une très belle commune du Morbihan (56), à 25 minutes de Vannes et 15 minutes de Ploërmel.

Le commerce se compose d'une salle d'une vingtaine de places face au bar, d'une seconde salle d'environ trente places pouvant servir pour des privatisations ou des soirées, ainsi que d'une belle terrasse exposée plein sud d'une trentaine de places. A l'arrière du bar, un accès direct mène à l'épicerie. De nombreuses places de stationnement sont disponibles autour du commerce.

Le chiffre d'affaires est très régulier.

L'EBE retraité est d'environ 70 000 €.

Un logement sur place, avec terrain et deux garages, permet une reprise rapide et confortable de l'activité.

L'affaire est idéale pour un couple et offre encore un potentiel de développement.

La possibilité d'acquérir les murs commerciaux et d'habitation en concomitance constitue un véritable atout.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **50**
Nombre de places en terrasse : **30**

Éléments chiffrés :

EBE	68 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**219 200 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **à proximité de Ploërmel (56800), Morbihan, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.