Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Brasserie 50 couverts avec terrasse dans une station balnéaire, en Vendée (85)

Annonce **C1343911** mise à jour le **14 avril 2026**

Description de l'activité

Vendée (85) : A vendre un fonds de commerce de bar, brasserie, limonade situé au cœur d'une station balnéaire très fréquentée de Vendée, à quelques pas de la plage.

Une belle capacité d'accueil : 50 places en salle et 80 en terrasse, idéale pour les journées animées d'été.

Cet établissement chaleureux, reconnu pour son ambiance conviviale et une terrasse ensoleillée, séduit chaque saison une clientèle fidèle et touristique.

Matériel et agencement en très bon état, aucune dépense à prévoir.

Fermeture 5 mois / an ; possibilité de profiter d'une qualité de vie rare dans le métier, entre mer, nature et tranquillité.

Un chiffre d'affaires de 670 000 €, réalisé sur seulement 7 mois d'ouverture. Une rentabilité solide et un vrai potentiel de développement à l'année.

Logement de fonction sur place : 2 chambres.

Affaire clés en main sur un emplacement numéro 1, avec fort passage piétonnier, cadre de vie ; tout est réuni pour travailler dans un environnement agréable et rentable.

Affaire idéale pour un couple de professionnels ou une reconversion réussie sur la côte vendéenne.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **50**
Nombre de places en terrasse : **80**

Éléments chiffrés :

CA	670 000 €
EBE	185 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**734 320 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Vendée, Pays de la Loire**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.