

## Bar, Tabac dans une commune rurale des Côtes d'Armor (22)

Annonce **C1343904** mise à jour le **14 avril 2026**

### Description de l'activité

---

A vendre un charmant bar-tabac avec un beau logement, situé dans une commune rurale et très agréable des Côtes d'Armor (22).

Aujourd'hui, l'établissement est tenu par deux associés. Aucun salariés à reprendre.

Le commerce est fermé le lundi ainsi que le dimanche après midi. Fermé de 14h à 16h du mardi au samedi. Fermeture annuelle de cinq semaines.

Chiffre d'affaires en évolution d'années en années.

Un bien à potentiel.

Située non loin de villes dynamiques et attractives, et de la côte, le bar-tabac est idéal pour un couple ou associés.

#### Éléments chiffrés :

EBE	48 000 €
-----	----------

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **164 400 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Côtes d'Armor, Bretagne**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**