

## Bar, Restaurant 45 couverts avec terrasse dans une zone touristique, en Loire Atlantique (44)

Annonce **C1343903** mise à jour le **14 avril 2026**

### Description de l'activité

---

Loire Atlantique (44) : Bel emplacement proche des plages pour un fonds de commerce de bar - restaurant avec une capacité d'environ 45 couverts à l'intérieur et 30 en terrasse.

CA HT de 250 000 € pour un EBE d'environ 70 000 €.

Une ville côtière avec une forte possibilité de développement côté bar sur la saison.

Idéale pour un couple d'exploitants, l'affaire est actuellement tenue à 2 avec salariés en renforts quand c'est nécessaire.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **45**

Nombre de places en terrasse : **30**

#### Éléments chiffrés :

CA	250 000 €
EBE	70 000 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **166 200 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**