Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Cave, vins avec coin d'épicerie fine proche de Lorient (56100)

Annonce **C1343897** mise à jour le **14 avril 2026**

Description de l'activité

Idéalement niché au cœur d'une belle ville dynamique du Morbihan (56), à moins d'une heure de Rennes - Vannes - Lorient, à vendre un fonds de commerce de cave à vins avec un petit coin d'épicerie fine.

L'aménagement, y est récent, nombreux investissements.

La façade est neuve, l'enseigne, ainsi que le véhicule aussi y est récent.

Beau cadre de vie, avec deux journées consécutives de fermeture hebdomadaire.

Cette cave à vins est un endroit idéal pour une reconversion professionnelle, ou pour un passionné.

Le chiffre d'affaires est supérieur à 100 000 € HT.

La rentabilité est au rendez-vous, avec un EBER d'environ 55 000 €.

Beau potentiel, et nombreux axes de progressions à prévoir.

Loyer mensuel : 800 €

Éléments chiffrés :

EBE	54 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**164 400 €** FAI
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **à proximité de Lorient (56100), Morbihan, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.