

Bar, Restaurant licence IV avec terrasse dans une station balnéaire,, Cancale (35260)

Annonce **C1343885** mise à jour le **10 avril 2026**

Description de l'activité

Ille et Vilaine - Cancale (35260) : Dans une station balnéaire prisée, à vendre un fonds de commerce de restaurant bénéficiant d'une vue mer.

L'établissement dispose d'une Licence IV, d'une terrasse couverte et d'une terrasse supplémentaire découverte exposées plein sud, d'un cadre attractif offrant une très belle qualité de vie et d'un fort potentiel touristique et local.

Le chiffre d'affaires hors taxe est de 451.000 € annuel.

Il s'agit d'une affaire idéale pour un couple ou un professionnel souhaitant allier rentabilité et cadre de travail privilégié dans un bel environnement.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Éléments chiffrés :

CA	451 000 €
EBE	92 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **383 600 € FAI**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Cancale (35260), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Cancale : **5 521 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.