

## Boulangerie, Pâtisserie dans une zone touristique, en Loire Atlantique (44)

Annonce **C1343877** mise à jour le **09 avril 2026**

### Description de l'activité

---

Loire Atlantique (44) : Située au cœur d'un village en développement proche du littoral, à vendre le fonds de commerce d'une boulangerie - pâtisserie disposant d'un parking privatif et d'un bel emplacement à proximité de l'Atlantique (à 20 minutes).

Le magasin est très agréable, lumineux et bien agencé.

Le matériel est très propre est en bon état.

Fermée le dimanche après-midi et le lundi ainsi que 5 semaines par an.

Le chiffre d'affaires est réalisé sans tournée.

L'affaire ne dispose pas de logement mais le loyer représente 4% du chiffre d'affaires.

#### Éléments chiffrés :

EBE	61 000 €
-----	----------

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **274 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**