

## Pizzeria, Restaurant 40 couverts avec terrasse en Loire Atlantique (44)

Annonce **C1343874** mise à jour le **09 avril 2026**

### Description de l'activité

---

Loire Atlantique (44) : A vendre un fonds de commerce de restaurant - pizzeria sans concurrence proche dans le sud Loire.

Local de 40 places à l'intérieur et 24 en terrasse annuelle.

Fermé le dimanche et le lundi avec également de 5 semaines de congés par an.

Réel potentiel de développement pour cet établissement, qui aujourd'hui réalise un chiffre d'affaires HT supérieur à 280.000 € et une rentabilité avoisinant les 70.000 €.

Possibilité d'acquérir les murs.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **24**

#### Éléments chiffrés :

EBE	80 000 €
-----	----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **177 280 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**