Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boucherie, Charcuterie, Traiteur dans une zone touristique du Finistère (29)

Annonce **C1343872** mise à jour le **14 avril 2026**

Description de l'activité

Finistère (29) : A vendre une boucherie, charcuterie, traiteur située proche d'une grande ville de 15 000 habitants et de la mer.

Une affaire saine, clés en main, alliant excellente rentabilité et qualité de vie

Les points forts :

- Local spacieux, en excellent état, équipé de matériel professionnel haut de gamme.
- Une affaire tenue par un couple et 1 salarié, avec la possibilité d'embaucher un salarié supplémentaire grâce à la rentabilité.

Horaires confortables :
- Du mardi au samedi (9h-13h / 15h-19h).
- 8 semaines de congés annuels.
- Clientèle fidèle et régulière.
- Chiffre d'affaires en constante progression depuis des années, pour être à 550 000 € HT en 2024.
- Loyer de 24 000 € pour l'ensemble du bien.

Un logement de qualité inclus :
- Appartement attenant de 4 chambres.
- Cuisine équipée.
- Grande terrasse, jardin, garage.

Idéal pour concilier travail et vie de famille.

Un investissement sûr :
- Vente des murs commerciaux et d'habitation possible à 280 000 € net vendeur.

Très bon revenu garanti.

Capitalisation patrimoniale sur le long terme.

Éléments chiffrés :

CA en 2024	550 000 €
EBE en 2024	95 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **204 980 €** FAI

Localisation

Localisation : **Finistère, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.