

## Bar, Tabac dans une commune en plein développement économique et démographique, en Loire Atlantique (44)

Annonce **C1343869** mise à jour le **12 mars 2026**

### Description de l'activité

---

Loire Atlantique (44) : A vendre un commerce de bar - tabac situé en plein centre bourg d'une commune dynamique en plein développement économique et démographique, sur un axe principal avec places de parking.

Le résultat est supérieur à 120 k€.

Des conditions de vie parfaites avec un beau logement pour accueillir une famille.

Possibilité d'acquérir les murs de l'ensemble immobilier.

#### Éléments chiffrés :

EBE	125 000 €
-----	-----------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **520 600 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Pays-de-la-Loire**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**