Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images

Place des Commerces

Tabac, presse, jeux dans une commune avec toutes commodités, proximité, en Loire Atlantique (44)

Annonce **C1343857** mise à jour le **12 mars 2026**

Description de l'activité

Loire Atlantique (44) : A vendre un commerce de tabac, presse, jeux situé dans une commune avec toutes commodités à proximité. Implantés au centre bourg, il bénéfice d'un fort passage avec parking.

L'établissement a été entièrement refait en 2022.

Qualité de vie préservée grâce à la fermeture du dimanche et des 4 semaines de congés annuels.

EBER moyen de 175 k€.

Possibilité d'acquérir les murs avec un grand logement.

Éléments chiffrés :

EBE	184 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **679 520 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.