Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Brasserie, Pizzeria, Distribution automatique 44 couverts dans une zone dynamique et touristique, en Vendée (85)

Annonce **C1343794** mise à jour le **10 mars 2026**

Description de l'activité

Vendée (85) : A vendre un fonds de commerce de brasserie – pizzeria clés en main, idéalement située dans une zone dynamique et touristique. Cadre de vie privilégié, à proximité de l'océan.

L'établissement dispose de 44 places assises en salle, avec une activité de vente à emporter bien développée ainsi que d'un distributeur automatique de pizzas, garantissant un chiffre d'affaires complémentaire et une exploitation étendue 7j/7.

Salle chaleureuse de 44 couverts. Cuisine fonctionnelle et bien équipée. Vente à emporter structurée. Distributeur de pizzas générant des revenus passifs.

Clientèle locale fidèle avec forte affluence touristique.

Logement de fonction inclus : Un appartement avec 3 chambres, idéal pour un couple ou une famille.

Idéal pour des professionnels de la restauration ou un projet de reconversion.

Nombre de places en salle : **44**

Loyer annuel : 28 500 €

Éléments chiffrés :

EBE	53 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**142 480 €** FAI
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Vendée, Pays de la Loire**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.